

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI PIATRA OLT**  
**PRIMAR**  
NR. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**CERTIFICAT DE URBANISM**  
NR. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Urmare a cererii adresate de \_\_\_\_\_  
cu domiciliul / sediul în județul \_\_\_\_\_, orașul \_\_\_\_\_, satul \_\_\_\_\_, sectorul \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. / fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_, înregistrată la nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, se

**C E R T I F I C A**

Pe imobilul — teren și/sau construcții — situat în județul \_\_\_\_\_, orașul \_\_\_\_\_, satul \_\_\_\_\_, sector \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, sau identificat prin \_\_\_\_\_

În temeiul reglementărilor documentațiilor de urbanism nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ faza PUG / PUZ / PUD, aprobată cu hotărârea Consiliului Județean / Local \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**1. REGIMUL JURIDIC**

---

---

**2. REGIMUL ECONOMIC**

---

---

**3. REGIMUL TEHNIC**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Prezentul Certificat de Urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru / întrucât :

---

---

---

---



Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de \_\_\_\_\_.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

De la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,  
ing.TUDOR UDRESCU

SECRETAR,  
Petrișor STOICA

REFERENT SPECIALITATE  
Emilia Mirela NEDELCU

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_

Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din

\_\_\_\_\_.  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin poștă

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI PIATRA OLT**  
**PRIMAR**  
NR. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**  
NR. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Urmare a cererii adresate de \_\_\_\_\_  
cu domiciliul/sediul în județul \_\_\_\_\_, orașul \_\_\_\_\_, satul \_\_\_\_\_, sectorul \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_, bl. \_\_, sc. \_\_, et. \_\_, ap. \_\_, tel./fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_, înregistrată la nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, se

**A U T O R I Z E A Z Ă :**

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE pentru:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Pe imobilul — teren și / sau construcții — situat în județul \_\_\_\_\_, orașul \_\_\_\_\_ satul \_\_\_\_\_, sector \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_, bl. \_\_, sc. \_\_, et. \_\_, ap. \_\_, Cartea funciară / fișa bunului imobil sau nr. Cadastral \_\_\_\_\_ în valoare de \_\_\_\_\_

În baza proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC) / desființare (PAD) nr. \_\_\_\_\_, elaborat de \_\_\_\_\_ cu sediul în județul \_\_\_\_\_ orașul \_\_\_\_\_ satul \_\_\_\_\_ sectorul \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_ strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_ bl. \_\_ sc. \_\_ et. \_\_, ap. \_\_.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:**

*Nerespectarea întocmai a documentației — viza spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute constituie contravenție — în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991. cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării lucrărilor de construcție.*

- A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ PAC/PAD — VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE — ÎMPREUNĂ CU AVIZELE ȘI ACORDURILE OBȚINUTE, FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE**
- B. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de \_\_\_\_\_ luni / zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.
- C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de \_\_\_\_\_ luni / zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.
- D. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:**
1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înființării conform formularului anexat autorizației la autoritatea

- administrației publice locale emitente a autorizației
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației la Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea lucrărilor autorizate.
  3. Să păstreze pe șantier — în perfectă stare — autorizația de construire și documentația vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executării lucrărilor.
  4. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de garduri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de paza și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural național.
  5. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
  6. Să transporte la \_\_\_\_\_ materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
  7. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de \_\_\_\_\_ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
  5. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"
  9. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Placuța de identificare a investiției”.
  10. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
  11. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată, ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
  12. Toate construcțiile proprietate particulară se declară, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**PRIMAR,**  
**ing. Tudor UDRESCU**

**SECRETAR,**  
**Petrișor STOICA**

**REFERENT SCIALITATE**  
**Emilia Mirela NEDELICU**

Taxa de autorizare în valoare de \_\_\_\_\_ lei a fost achitată conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin posta la data de \_\_\_\_\_, însoțită de \_\_\_\_\_ exemplare din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

De la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire / desființare.

PRIMAR,  
Ing. Tudor UDRESCU

SECRETAR,  
Petrișor STOICA

REFERENT SPECIALITATE  
Emilia Mirela NEDELCU

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_

Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din  
\_\_\_\_\_

Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin poștă